

リフォームなら今がチャンス！

# 暮らしの瓦版

2015  
4月号



## 住宅エコポイント！

省エネ住宅エコポイントの申請受け付けが3月10日始まりました。

窓や外壁の断熱化など一定の基準を満たした新築住宅で一律30万円分  
リフォームの場合は、工事内容によって異なりますが、最大30万円分です。  
併せて耐震改修も実施すれば15万円分を上乗せすることが可能で、今回  
いずれも来年3月末までの着工が条件になります。

### 住宅エコポイントの付与ポイント

省エネ性能の高い新築住宅を建てる場合  
一律 30万ポイント(30万円相当)  
右の「ポイント発行対象」のAおよびB。

省エネ性能の高いリフォームや耐震工事の場合  
最大 45万ポイント(45万円相当)  
右の「ポイント発行対象」のCおよびD。  
対象工事内容ごとのポイント数の合計。

### お得がいっぱい！

発行されたポイントは、1ポイント＝1円に換算され、省エネ・環境配慮に優れた商品、  
地域振興に資するもの(地域商品券、地域産品、復興支援)、商品券・プリペイドカード  
などと交換、他追加工事費用などに充てるための「即時交換」の方法もあります！

**注意！ 予算の執行状況に応じ締め切られます**

## 北本建設からのお知らせ

小さな修理から大きな建物まで建物の事ならなんでもご相談ください。

### ご自宅の改修や新築でお悩みの方がいらっしゃいましたら

耐震構造、鉄筋コンクリート構造、軽量鉄骨構造、改築や増築、屋根や外壁の  
メンテナンス各種リフォーム工事等、何でもおまかせ下さい。建物は、屋根や  
外壁のメンテナンスをする事で50年、100年と長持ちさせる事ができます。



北建マスコット さくら



**建物の事ならお任せ下さい！**

### 住宅エコポイントのポイント発行対象

#### A: エコ住宅の新築

自ら居住することを目的として工事請負契約する新築住宅  
所有者となる人が発注する場合を「注文住宅」、販売会社等が発注し所有者  
となる人が購入する場合を「分譲住宅」とする

#### B: 完成済購入タイプ

自ら居住することを目的として売買契約する完成済み(平成26年12月26日  
までに建築基準法に基づく完了検査の検査済証が発行されたもの)の新築住宅

#### C: エコリフォーム

- (1)窓の断熱改修・外壁
- (2)屋根、天井または床の断熱改修
- (3)設備エコ改修工事  
上記のいずれかの改修工事にあわせて行う次の工事
- (4)バリアフリー改修
- (5)エコ住宅設備の設置
- (6)リフォーム瑕疵保険への加入
- (7)耐震改修

#### D: 中古住宅を買ってエコリフォームで既存住宅購入加算

平成26年(2014年)12月27日以降に売買契約を締結し、締結後3ヶ月以内に  
上記エコリフォーム対象工事の工事請負契約を締結とする場合。

※詳しくは、国土交通省「省エネ住宅に関するポイント制度の内容について」をご覧ください。

## 農 事 暦 4 月

農＝麦の中耕、苗代耕起整備。二年子大根、分葱、莢豌豆、落等の収穫

柑橘類の剪定。柿、栗等の接木。一般果樹の病害虫防除。

趣＝ダリア、カンナ等の定植、芍薬、牡丹等の追肥。椿、楓等の接木。

花＝芍薬、けしの花、石楠花、たちばな。

釣＝ヘラブナ、イワナ、モロコ。海では、シロギス、カレイ、アジ、サバ。

**一粒万倍日 3日 6日 9日 18日 21日 30日**

(いちりゅうまんばいび) 一粒の種が万倍にふえる吉日です。

そのため諸事成功を願って事始めに用いられます。

## 北本建設株式会社

〒364-0003 埼玉県北本市古市場三丁目131番地

TEL:048-591-1234 FAX:048-591-0019

※耳寄り情報を求めています。  
喜んでお伺いいたします。

担当者 薩美・太田まで