



# 暮らしの瓦版

## 2010年12月号

地球にやさしい快適「エコ住宅」



【太陽光パネルの屋根材「一体型」と屋根置き型ど  
ちらを選ぶか】太陽光パネルには、「屋根材一体  
型」（以下「一体型」と）「屋根置き型」（以下「置  
き型」と）と呼ばれるタイプがあります。「一体型  
」とは、文字通り太陽電池パネルと屋根材が一体  
化したタイプで、見た目にも大変美しい形状をし  
ています。「置き型」は、屋根材をふき、その上  
に架台を設置し、さらにその上に太陽電池パネル  
を載せるタイプです。一般的に普及しているのはこ  
ちらのタイプです。この場合、屋根の上に太陽電  
池パネルが浮いたように見えます。新築の場合  
は、見た目を考えて「一体型」と「置き型」で悩  
む方が多いようですが、太陽電池の機能で2つを  
比べると、「置き型」の方が有利な場合が多くあ  
ります。以下、ポイント別に述べていきます。

①コスト…「一体型」の方が一般的に高くなるケ  
ースが多いようです。屋根材には耐久性、防火・  
耐火性の機能が要求されます。「置き型」の場合  
には、瓦などの屋根材に防火・耐火性能があるた  
め、太陽電池パネルにその機能は要求されません  
が、「一体型」の場合には、パネル自体に防火・耐  
火の機能が要求され、パネルが高額になります。

②発電性能…太陽電池は高温になるほど効率が落  
ちます。屋根の上は地上よりも高温で、夏場など  
は60～70℃になることもあります。「置き型」  
の場合、構造上、屋根とパネルの間に空気の流れ  
るすき間ができ、熱が逃げやすくなります。しか  
し、「一体型」の場合、空気の流通がない、もし  
くは少ないため、熱がこもりやすく効率が落ちて  
しまい、同じ定格発電量のシステムを設置した場  
合には、発電量は「置き型」の方が多くなります。

③メンテナンス性…太陽光発電は長期間の使用に  
よって、故障やトラブルが発生することもありま  
す。「置き型」では屋根材がふいてあるので、極  
端な場合故障のパネルだけを外しておくことが  
できますが、「一体型」の場合、パネルが屋根材  
そのものですから、一時的でも外してしまうこと  
ができません。また施工方法によつては、パネルを  
外すのが面倒な場合もあります。

④税金…新築で「一体型」を設置した場合は建物  
の一部とされ、固定資産税がかかります。「置き  
型」の場合は、固定資産税はかかりません。

なおこのようなポイントは、あくまでも一般的  
な特徴です。「一体型」も、開発競争で、欠点も  
徐々に克服されつつあります。また「置き型」も  
屋根との一体感を持たせたタイプなども出てき  
ています。様々なタイプから、自分の価値観に最  
もふさわしい機種を選ぶのが、よいでしょう。

### 生活 「2010年の出来事」

一年の総決算

2010年。今年も様々なことがありました。今年あった出来  
事を振り返ってみましょう。あなたはどの時、何をしていたか？

- 【1月】日本航空が会社更生法を申請。事実上経営破綻。  
奈良で平成遷都100年記念事業始まる。
- 【2月】朝青龍が引退表明。  
冬季オリンピックバンクーバー大会開幕。日本勢活躍。  
中央環状線山手トンネル(3号渋谷線)4号新宿線開通。  
建設中スカイツリーのエイヤフヤトラヨークトル水河の火山が  
噴火、火山灰の影響でヨーロッパの空港が多数閉鎖され空  
路が大混乱。
- 【3月】メキシコ湾石油掘削基地で爆発事故。原油の流失続く。  
上海万博閉幕(10月31日)。
- 【4月】宮崎県、口蹄疫感染拡大で非常事態宣言。8月27日終息宣言。  
iPAD発売。  
子供手当支給開始。  
鳩山首相、辞職。菅直人氏が首相に。
- 【5月】FIFAワールドカップ南アフリカ大会開幕(7月11日)。  
サムライヤンパス16。スペイン優勝。  
工学実験探査機「はやぶさ」地球に帰還。  
参議院選挙で自民党が第1党に。衆議院と「ねじれ」状態に。  
大相撲名古屋場所、野球賭博問題で大量休場。NHK放送中止。  
所在のわからない高齢者多数発見。
- 【6月】チリ鉱山で落盤事故発生。33人が閉じ込められる。  
10月13日無事救出。
- 【7月】6月～8月の平均気温平年より1.64度高く13年間で最も暑  
い夏だったと気象庁発表。東京都心で連続真夏日記録更新。  
尖閣諸島で海上保安部巡視船と中国トロール漁船が衝突。  
拘束船長は処分保留のまま釈放。その後、中国各地で反  
日デモやレアアースの輸入が事実上滞る。  
日本振興銀行破綻。初のペイオフ実施。  
大阪地検特捜部主任検事が証拠改ざん、逮捕。  
北朝鮮の指導者金正日の後継者が金正恩に正式に決定。  
各地で熊の被害が相次ぐ。
- 【8月】日銀、事実上のゼロ金利を打ち出す(2010年7月以来)。  
鈴木章、根来英一、両氏ノーベル化学賞受賞。  
奄美大島で記録的な大雨。甚大な被害が出る。  
羽田空港の国際線ターミナル開業。
- 【9月】アメリカ合衆国中間選挙。民主党大敗。大幅議席減。  
横浜でアジア太平洋経済協力会議(APEC)首脳会議。関係  
会議開催。日本のTPP参加の是非が話題に。
- 【10月】東北新幹線八戸～新青森間開業。同線全通。  
取り上げた記事はごく一部。たくさんいろいろありました。

### 季節の風物詩 「正月事始め」



正月事始めは、正月を迎える準備を始める日のことです(煤払いの日でもあります)。昔  
はこの日に門松やお雑煮を炊くための薪など、お正月に必要な準備をする習慣がありまし  
た。旧暦の12月13日は、必ず鬼の日になる事から正月事始めの日付は12月13日のままと  
なっています(鬼の日は婚嫁以外、全てのことに吉とされる、大吉の日です)。新暦にな  
っても日時は変わらず、12月13日が正月事始めとして伝わっています。

### 生活 「東北新幹線全線開通」

季節の言葉

平成22年12月4日に開業する東北新幹線「八戸  
新青森間」。これにより東北新幹線は全線開業と  
なり、同区間が開通すると、東京～新青森が最速  
3時間20分程度で結ばれます。そして、その最高速度は段階  
的に上げられ、2013年度末には同区間で3時間5分程度を目指  
しています。東京～新青森間の運転本数は15往復で、当初は  
現E5系「はやぶさ」が運行し、2013年3月以降、E5系の新型新  
幹線「はやぶさ」による運行に順次置き換わる予定です。

東北新幹線は、1982年に大宮～盛岡で開業。1985年には上野  
駅まで延伸、さらに1991年には東京～上野が開業しました。また  
2002年には盛岡～八戸が開通しており、新青森までの開業によ  
り東北新幹線の全線が開通することになります。

新型新幹線「はやぶさ」…国内最速で運転するE5系の新幹線  
列車。新型車両のE5系は、営業運転開始時点で3編成が投入  
され、東京～新青森間で2往復、東京～仙台間で1往復を走  
行します。現在の東北新幹線E2系「はやて」の最高時速は275  
キロですが、E5系「はやぶさ」は最高時速300キロで運転し、  
2012年度末以降はさらにスピードを上げて最高時速320キロで  
運転する予定です。愛称の「はやぶさ」は公募で決められて  
いたものと同名です。スピード感あふれるその鳥の名にふさ  
わしい新幹線です。ロングノーズの斬新なフェイス、環境に  
配慮し、かつ最新技術とゆとりのシートが実現したハイグレ  
ードな乗り心地が特徴です。またE5系車両にスーパーグリー  
ン車「グリーンクラス」が導入される予定でその車内は、本革  
やウールなど質感の高い素材と濃い木質を効果的に  
使用し、プライバシー感のある照明が採用されます。

車内サービスでは、食事やドリンク、アメニティの  
サービスが用意され、専任のアテンダントが乗務し  
ます。さらに北海道も繋がる予定もある新幹線。人  
の流れだけでなく、経済の流れも運ぶことが大いに  
期待されています。

### 「クリスマス・イルミネーション」

この季節になると街中はきれいなイ  
ルミネーションで溢れます。クリスマス・イルミネーションと  
は、クリスマスの電飾のことを言います。イ  
ルミネーションは建物を照らし出すライトアップと  
は異なり、電飾をつけたケープなど、  
形を作ることをさします。クリスマスにおい  
ては、さまざまな色の電灯をつけてクリ  
スマスの飾りを作る場所が増えてきていま  
す。当初は、観光地、遊園地、ショッピング  
モール、ビルやタワーなどの建造物が主流で  
したが、近年では、一般家庭の庭やマンション  
のベランダなどでも見かけられるようにな  
りました。尚、神戸の有名なイルミネー  
ションの神戸ミナトエの「ルナエ」も、イルミネー  
ションとほぼ同じ意味のイリテ語です。今年は  
長年赤坂の街を彩ってきた赤坂プリンス  
ホテル最後のイルミネーションとな  
ります。暖かくして夜の散  
歩に出掛けてみませんか。



修繕 リフォームから新築工事の建物の事

優良土地活用から物件探索の土地の事

北 本 建 設 株 式 会 社

埼玉県北本市古市場 3-131

TEL : 048-591-1234

URL : <http://kitaken1970.com>

FAX : 048-591-0019



12月 暮らしのカレンダー		黄冬、第月、観月、限月、暮来月、建丑月、極月、師走、春待月、晩冬、水月、暮歳、臘月	
7日	大雪	15日	年賀郵便特別扱い開始
8日	針供養	22日	冬至
10日	ノーベル賞授賞式	25日	クリスマス
13日	正月事始め/煤払い	31日	大晦日

